

**Présents** : Jean-Louis RICхарME, Nicole BERNARD-BERNARDET, Stéphane BOISIER, Benoît CLAVEL, Monique D'ORAZIO, Corinne GOBBER, Bruno GUIDON, Jean-Claude LOYEZ, Alain MARCHISIO, Christiane PESSEY-DEBULLE, Jean-Luc THIAFFEY-RENCOREL.

Bruno GUIDON est désigné secrétaire de séance.

Ordre du jour :

1) Approbation compte-rendu de la dernière séance

2) Demandes d'urbanisme

3) Assainissement : contrôle périodique et avancement de l'étude

4) Programme local de l'habitat

5) Informations et questions diverses

	<i>Points abordés</i>	<i>Décisions prises</i>	<i>Points à revoir</i>
0	Rajout de points à l'ordre du jour	3) carte des enjeux agricoles SCOT 4) plan d'alignement de la Lavanche	
1	Compte-rendu du 22 avril 2010	A revoir car non transmis aux conseillers municipaux	
2	Demandes d'urbanisme	Avis favorable pour la DP 2010/08 Avis favorable pour la DP 2010/09 Avis favorable pour le PC 2010/04 <i>Sortie de Benoît CLAVEL</i> : dossier de PC 2010/03 : le chemin privé ne sera pas déneigé.	
4	Plan d'alignement de la Lavanche	<i>Sortie de Benoît CLAVEL</i> Avis favorable pour le plan proposé par le géomètre	RDV sera proposé aux différents habitants du hameau
6	Programme local de l'habitat	Avis favorable pour le programme mais la Commune de Serraval ne réalisera pas les 8 logements à court terme.	
7 a)	Achat de terrain de la SAFER Sous la Roche	Une nouvelle réunion sera organisée vers le 10 juin.	
7 b)	Demande de location de 2 chapiteaux au CABS pour le 19/06 à titre gratuit	<i>Vote à bulletin secret</i> 8 voix favorable 3 voix contre Avis favorable	Une caution ainsi qu'une attestation d'assurance leur seront demandées
7 c)	Demande de subvention à l'Agence de l'eau pour le renforcement sur le réseau d'eau La Bottière-Chef-Lieu	Avis favorable	

7 d)	Devis de la SARL THIAFFEY-RENCOREL pour le changement des menuiseries au refuge de Praz d'Zeures	Avis favorable	
7 g)	Installation d'un ravitaillement au niveau du jardin public devant la maison de la Pomme pour une course cycliste le 20/06	Avis favorable	

## RELEVÉ DES DÉCISIONS

	<u>Décisions prises</u>	<u>Qui ?</u>	<u>Fait quoi ?</u>	<u>Comment ?</u>	<u>Pour quand ?</u>
4	Demander une estimation par le service des Domaines pour le plan d'alignement de la Lavanche	Le Maire	Reprend contact avec les services des Domaines		Le plus rapidement possible
5	Définir une périodicité pour le contrôle de l'assainissement	Les conseillers municipaux	Réfléchissent à une période entre 4 et 8 ans.		Pour le prochain conseil
5	Revoir avec Nicot l'emplacement du collectif au Chef-Lieu	Le Maire		Lors de la réunion du 8 juin 2010	
7 a)	Achat de terrains Sous la Roche : revoir avec Madame DURET (DDT) pour le dossier d'aménagement ainsi que le cabinet NICOT pour l'assainissement	Le Maire	Prend contact avec elle		
7 a)	Ressortir les dimensions du bâtiment existant	Le secrétariat	Recherche la demande de permis de construire		
7 a)	Prendre contact avec les entreprises qui pourraient être intéressées.	Le Maire		Par téléphone	Le plus rapidement possible
7 f)	Faire un courrier au propriétaire des patous qui divaguent sur la Commune	Le Maire			
7 f)	Trains de pneus à la Sauffaz : les faire enlever	Le Maire	Lance la procédure de mise en demeure pour l'enlèvement de ces déchets	Par courrier	
7 i)	Poteau d'alimentation électrique cassé aux Millières	Le secrétariat	Prend contact avec la Régie d'Electricité de Thônes		

### 3. Carte des enjeux agricoles du SCOT

Difficultés de définition du terme enjeux. La carte doit définir des zones à risque pour l'agriculture. En l'état, ne peut être acceptée par la Commune de Serraval.

La Chambre d'Agriculture doit rencontrer à nouveau toutes les communes du SCOT.

### 5. Schéma général d'assainissement

Une rencontre avec le cabinet NICOT a eu lieu le 27 avril. Un zonage d'assainissement individuel a été établi pour 5 secteurs de la Commune : La Sauffaz, La Bottière, le Montaubert, Le Villard et le Chef-Lieu.

Il lui a été demandé d'étudier les possibilités de construire une installation d'assainissement collectif sur le Chef-Lieu.

### 6. Programme local de l'habitat

Ce programme comprend des aides aux primo-accédants auxquelles s'ajoutent des aides de l'Etat.

La Communauté de Communes va mettre en place des aides aux communes pour acheter des terrains pour réaliser des logements sociaux.

## 7. Informations et questions diverses

### *a) Achat de terrain Sous la Roche*

Une nouvelle rencontre avec la SAFER a eu lieu. Proposition est faite d'acheter le terrain à un montant de 210000 € sans les frais de notaire. Réponse demandée avant le 10 juin car il y a un comité technique le 25 juin.

### *e) Pompes à essence*

La nouvelle législation applicable au 1<sup>er</sup> janvier 2011 ne permettra plus à la Petite Epicerie de vendre de l'essence. Des recherches sont en cours pour voir si une dérogation serait possible.

### *f) Sentiers*

Une réunion de la commission sentiers à la Communauté de Communes a eu lieu le 17 mai. Des travaux sont envisagés sur plusieurs sentiers. Il sera demandé à l'exploitant agricole de Malatray de remettre en état le chemin rural suite aux travaux d'installation de ses bâtiments. Le passage des randonneurs doit être possible.

L'association Gentiânes va faire une « corvée » pour nettoyer le sentier qui monte au Sappey.

La question est posée sur la possibilité de remettre en état le sentier entre le Chef-Lieu et le Villard.

La carte réalisée par la CCVT en 2009 s'est très bien vendue et il est envisagé d'en faire une autre pour 2011 ou 2012.

### *h) Cable de Praz D'Zeures*

Le locataire a signalé qu'il faudrait envisager de refaire les attaches du câble. Des devis seront demandés à différentes entreprises (ACRO BTP, MABOUX...).